

08.10.2010 утверждено
председателем Окружной комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Юго-Восточном административном
округе города Москвы А.В. Цыбиным

*Подпись председателя Комиссии
на оригинале документа.*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории
линейного объекта метрополитена – Кожуховская линия метрополитена:
участок от станции «Косино» до станции «Нижегородская улица»
(район Выхино-Жулебино)

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания. На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 21.12.2017 (протокол № 40, п. 7) принято решение одобрить внесение изменений в проект планировки территории Кожуховской линии метрополитена: участок от проектируемой станции «Косино» до проектируемой станции «Нижегородская улица».

Внесение изменений в проектные решения Кожуховской линии метрополитена обуславливается сложными инженерно-строительными условиями сооружения линии и включает корректировку зон размещения подземных и наземных объектов капитального строительства метрополитена, подъездных дорог для технического обслуживания вентиляционных киосков на период эксплуатации линии.

Рассматриваемый участок Кожуховской линии метрополитена от пересечения с Московской кольцевой автомобильной дорогой до станции «Нижегородская улица» проектируется по территориям жилых районов Выхино-Жулебино, Рязанский, Нижегородский и Лефортово Юго-Восточного административного округа города Москвы.

Общая протяженность проектируемого участка Кожуховской линии метрополитена составляет 7,8 км. На проектируемом участке предусматривается размещение четырех станций: «Юго-Восточная», «Окская улица», «Стахановская улица» и «Нижегородская улица» с организацией пересадочного узла со станцией «Карачарово» новой проектируемой Большой Кольцевой Линии метрополитена (Третий пересадочный контур)), остановочным пунктом «Нижегородская» Московского центрального кольца и остановочным пунктом «Карачарово» Горьковского направления Московской железной дороги.

Стоимость реализации мероприятий, предусмотренных проектом планировки, составит свыше 1 млрд. руб.

Территория разработки: территории районов Выхино-Жулебино, Рязанский, Нижегородский, Лефортово Юго-Восточного административного округа

города Москвы.

Сроки разработки:	2018 г.
Организация-заказчик:	Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, тел. (499)250-55-20, e-mail: mka@mos.ru
Организация-разработчик:	ГАУ «Институт Генплана Москвы», адрес: 125047, г.Москва, 2-я Брестская ул., д. 2/14, тел. (499) 250-95-96, e-mail: info@genplanmos.ru.
Сроки проведения публичных слушаний:	с 13 августа 2018 года по 12 октября 2018 года.
Формы оповещения:	Печатные СМИ: – газета «Юго-Восточный курьер» № 31(794) август 2018; Электронные СМИ: – официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы www.uvao.mos.ru; – официальный сайт управы района Выхино-Жулебино: http://vyhino-zhulebino.mos.ru. Информационные стенды и подъезды жилых домов: – объявления на информационных стендах, расположенных на территории района Выхино-Жулебино, в подъездах, возле подъездов жилых домов, расположенных на территории района.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутату Московской городской Думы Святенко И.Ю., депутатам Совета депутатов муниципального округа Выхино-Жулебино в городе Москве.

Место проведения публичных слушаний: г. Москва, район Выхино-Жулебино.

Экспозиция проведена с 20.08.2018 по 04.09.2018 в здании управы района Выхино-Жулебино по адресу: Москва, Рязанский пр., д. 64, корп.2 (холл 1-го этажа) по графику: понедельник-четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 15-45, суббота, воскресенье – выходные дни. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоялось 11.09.2018 в 19.00 в управе района Выхино-Жулебино по адресу: Москва, Рязанский пр., д. 64,

корп. 2 (2 этаж, каб. № 44 – зал заседаний).

Участники публичных слушаний:

Приняли участие в собрании участников публичных слушаний:

- жители района Выхино-Жулебино: 8 чел.;
- работающие в районе Выхино-Жулебино: 2 чел.;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Выхино-Жулебино: 1 чел.;
- представители органов власти: 0 чел.

Посетили экспозицию: 33 жителя и работающих в районе Выхино-Жулебино.

Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний, внесенных в журнал). Информационные материалы по теме публичных слушаний были представлены на экспозиции с 20.08.2018 по 04.09.2018 в здании управы района Выхино-Жулебино по адресу: Москва, Рязанский пр., д. 64, корп.2 (холл 1-го этажа) по графику: понедельник-четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 15-45, суббота, воскресенье – выходные дни. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний. Во время проведения экспозиции в книгу учета посетителей и записи предложений и замечаний поступило 33 предложений/замечаний по проекту.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний). Собрание проведено 11.09.2018 в 19.00 в управе района Выхино-Жулебино по адресу: Москва, Рязанский пр., д. 64, корп. 2 (2 этаж, каб. № 44 – зал заседаний). Присутствовали 11 участников публичных слушаний. В собрании участников публичных слушаний приняли участие: представитель организации-разработчика – ведущий инженер ГАУ города Москвы «Институт Генплана Москвы» Бочкарева Юлия Васильевна, представитель Управления внеуличного транспорта Москомархитектуры Алфимова Александра Игоревна.

В ходе проведения собрания от участников публичных слушаний поступило три предложения/замечания.

Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден). Протокол публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта метрополитена – Кожуховская линия метрополитена: участок от станции «Косино» до станции «Нижегородская улица» (район Выхино-Жулебино) утвержден 19 сентября 2018 года председателем Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы (протокол № 26/2018 от 19 сентября 2018 года).

Учитывая повторяемость по содержанию предложений участников публичных слушаний, Окружная комиссия по вопросам градостроительства,

землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы считает целесообразным и возможным отразить в выводах Комиссии предложения участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту в кратком изложении по сути обращения:

Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы окружной комиссии
Проект поддерживаю.	3	Принять к сведению.
Проект поддерживаю, выполнить озеленение (цветники, клумбы, деревья) и благоустройство (лавочки, фонтан, клумбы, туалеты, киоски с печатью, фонари).	29	Принять к сведению. Вопросы озеленения и благоустройства будут рассмотрены на последующих стадиях проектирования: в рамках проекта благоустройства территории.
Торгово-развлекательный центр (кино, концертный зал, бассейн)	1	Не является предметом публичных слушаний по рассматриваемому проекту планировки территории (линейный объект). Предложение может быть рассмотрено в рамках публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории: ТПУ «Юго-Восточная».
1.Где будет выход из метро? 2.Лифты будут на платформы? 3.Сколько выходов на данный момент?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.
Будут ли сносить дом по адресу: Ферганская ул., д. 18, корп. 1?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Снос жилого дома по ул. Ферганская, д. 18, корп. 1 в рамках рассматриваемого проекта планировки территории не планируется.
Когда ориентировочно этот участок метрополитена будет введен в эксплуатацию?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Ориентировочный срок ввода рассматриваемого участка Кожуховской

Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы окружной комиссии
		линии метрополитена в эксплуатацию – декабрь 2019 г.

Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту. Окружная комиссия подтверждает проведение публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта метрополитена – Кожуховская линия метрополитена: участок от станции «Косино» до станции «Нижегородская улица» (район Выхино-Жулебино) и считает целесообразным учесть предложения/замечания, отраженные в протоколе и заключении по результатам публичных слушаний.

Секретарь комиссии

З.А. Алиева

Подписи членов Комиссии на оригинале документа.